

2025 年 12 月 25 日

（宛先）港区長

提出者

住所

愛知県名古屋市中村区名駅一丁目1番4号
JRセントラルタワーズ

氏名

東海旅客鉄道㈱
代表取締役社長 丹羽 俊介

（法人にあっては名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地）

港区地球温暖化対策報告書

港区民の生活環境を守る建築物の低炭素化の促進に関する条例第15条第1項の規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

事業所等の名称	品川駅（品川ビルA棟・B棟を含む）						
事業所等の所在地	港区	港南2丁目1番85号					
事業所番号	20155			-	00213		
延床面積	37,530.94m ²		竣工年月			年	月
日本標準産業分類における細分類番号	4211		主たる用途	複合施設			
事業所等の実績年度のエネルギー使用期間	1年度分						
原油換算エネルギー使用量				3806	kl		
エネルギー消費原単位（延床面積当たりの使用量）				3931.1	MJ/m ²		
使用電力に占める再エネの割合				0.0	%		
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量			7290	t		
	水道及び工業用水道の使用、公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量			41	t		
	総計			7331	t		
二酸化炭素排出量原単位（延床面積当たりの排出量）				194.2	kg-CO ₂ /m ²		
原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量の内訳					二酸化炭素		再エネ率
燃料等の種別		単位	使用量	係数	熱量 (GJ)	排出係数	排出量 (t)
都市ガス		m ³	1003170	40.00	40126.8	2.0500	
供給事業者名	東京ガス					2.0500	2056.5
LPG		kg	0	50.10	0.0	0.0163	0.0
灯油		L	0	36.50	0.0	0.0187	0.0
産業用蒸気		MJ	0	1.17	0.0	0.0600	0.0
供給事業者名							0.0
産業用以外の蒸気		MJ	0	1.19	0.0	0.0600	0.0
供給事業者名							0.0
温水		MJ	0	1.19	0.0	0.0600	0.0
供給事業者名							0.0
冷水		MJ	0	1.19	0.0	0.0600	0.0
供給事業者名							0.0
その他の燃料							
電力	再エネ（オンサイト）	kWh		8.64		0.0000	100
	再エネ（オフサイト）	kWh		8.64		0.0000	100
一般買電 (変動係数)	中部電力ミライズ株式会社	kWh	12432035	8.64	107412.8	0.000421	5233.887
環境証書 の充当量		kWh	0				
		MJ	0				
合計				147539.6		7290.4	52.3
その他	水道、工業用水道	m ³	49618			0.251	12.5
	公共下水道	m ³	81996			0.355	29.1
	合計					41.6	

※提出者が複数いる場合は、別紙を提出してください。

2025 年 12 月 25 日

港区地球温暖化対策報告書の提出者一覧

(住所及び氏名の欄は、法人にあっては、法人名、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地を記入する。
☑は、前回の届出以降、氏名等の変更があった場合に選択する。)

事業所等の名称		品川駅（品川ビルA棟・B棟を含む）					
事業所等の所在地		港区	港南2丁目1番85号				
地球温暖化対策報告書の提出者一覧	1	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	2	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	3	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	4	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	5	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	6	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	7	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	8	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	9	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	10	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	11	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	12	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	13	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	
	14	<input type="checkbox"/>	氏名		<input type="checkbox"/>	住所	