

グループ事業 Group Businesses

グループ事業における主要な施設 Major Facilities in Group Businesses

百貨店 Department Store

2025.4.1時点 As of April 1, 2025

名称 Name	開業年月 Opening Date	店舗面積(m ²) Store Area (m ²)
ジェイアール名古屋タカシマヤ JR Nagoya Takashimaya	2000年3月15日 March 15, 2000	約68,000 Approx. 68,000

オフィスビル Office Building

2025.4.1時点 As of April 1, 2025

名称 Name	所在地 Location	延床面積(m ²) Total Floor Area (m ²)
JRセントラルタワーズ JR Central Towers	名古屋駅 Nagoya Station	約60,000 Approx. 60,000
JRゲートタワー JR Gate Tower	名古屋駅 Nagoya Station	約44,000 Approx. 44,000
丸の内中央ビル Marunouchi Central Building	東京駅 Tokyo Station	約37,000 Approx. 37,000
新横浜中央ビル Shin-yokohama Central BLDG.	新横浜駅 Shin-Yokohama Station	約16,000 Approx. 16,000

駅商業施設等 Commercial Facility

2025.4.1時点 As of April 1, 2025

名称 Name	所在地 Location	店舗面積(m ²) Store Area (m ²)
東京駅一番街 First Avenue Tokyo Station	東京駅 Tokyo Station	約9,000 Approx. 9,000
キュービックプラザ新横浜 Cubic Plaza Shin-Yokohama	新横浜駅 Shin-Yokohama Station	約37,100 Approx. 37,100
アスティ三島 ASTY Mishima	三島駅 Mishima Station	約1,750 Approx. 1,750
アスティ静岡 ASTY Shizuoka	静岡駅 Shizuoka Station	約7,800 Approx. 7,800
アスティ京都 ASTY Kyoto	京都駅 Kyoto Station	約5,500 Approx. 5,500
アスティ新大阪 ASTY Shin-Osaka	新大阪駅 Shin-Osaka Station	約1,300 Approx. 1,300
アスティー宮 ASTY Ichinomiya	尾張一宮駅 Owari-Ichinomiya Station	約3,000 Approx. 3,000
アスティ岐阜 ASTY Gifu	岐阜駅 Gifu Station	約4,500 Approx. 4,500
アスティ大垣 ASTY Ogaki	大垣駅 Ogaki Station	約3,300 Approx. 3,300
アントレ antre	沼津駅 Numazu Station	約2,800 Approx. 2,800
パルシェ PARCHÉ	静岡駅 Shizuoka Station	約14,800 Approx. 14,800
メイワン MAY ONE	浜松駅 Hamamatsu Station	約24,500 Approx. 24,500
カルミア Kalmia	豊橋駅 Toyohashi Station	約10,000 Approx. 10,000
津チャム CHUM	津駅 Tsu Station	約3,600 Approx. 3,600
タカシマヤ ゲートタワーモール Takashimaya Gate Tower Mall	名古屋駅 Nagoya Station	約32,000 Approx. 32,000
名古屋駅 Nagoya Station	名古屋駅 Nagoya Station	約7,200 Approx. 7,200
ナゴヤ セントラルガーデン Nagoya Central Garden	愛知県名古屋市長千種区 Chikusa Ward, Nagoya City, Aichi Prefecture	約2,000 Approx. 2,000
セントラルスクエア静岡 Central Square Shizuoka	静岡県静岡市駿河区 Suruga Ward, Shizuoka City, Shizuoka Prefecture	約28,000 Approx. 28,000

ホテル Hotel

2025.4.1時点 As of April 1, 2025

名称 Name	開業年月 Opening Date	宴会場 Banquet Hall	レストラン Restaurant	部屋数 Number of Rooms
名古屋マリオットアソシアホテル Nagoya Marriott Associa Hotel	2000年5月 2000.5	14室 最大630名収容/室 14 rooms, up to 630 people per room	8店舗 8 restaurants	765室 765 rooms
名古屋JRゲートタワーホテル Nagoya JR Gate Tower Hotel	2017年4月 2017.4	—	1店舗 1 restaurant	350室 350 rooms
ホテルアソシア新横浜 Hotel Associa Shin-Yokohama	2008年4月 2008.4	—	1店舗 1 restaurant	203室 203 rooms
ホテルアソシア静岡 Hotel Associa Shizuoka	1983年9月 1983.9	15室 最大450名収容/室 15 rooms, up to 450 people per room	7店舗 7 restaurants	250室 250 rooms
ホテルアソシア豊橋 Hotel Associa Toyohashi	1997年6月 1997.6	7室 最大400名収容/室 7 rooms, up to 400 people per room	4店舗 4 restaurants	222室 222 rooms
ホテルアソシア高山リゾート Hotel Associa Takayama Resort	1994年7月 1994.7	5室 最大200名収容/室 5 rooms, up to 200 people per room	4店舗 4 restaurants	290室 290 rooms
コートヤード・バイ・マリオット 京都四条烏丸 Courtyard by Marriott Kyoto Shijo Karasuma	2025年8月 予定 Scheduled for August 2025	—	1店舗(予定) 1 restaurant (planned)	125室(予定) 125 rooms (planned)
コートヤード・バイ・マリオット 京都駅 Courtyard by Marriott Kyoto Station	2026年 予定 Scheduled for 2026	—	1店舗(予定) 1 restaurant (planned)	270室(予定) 270 rooms (planned)
ホテル 寧 奈良 Hotel NEI Nara PART OF THE UNBOUND COLLECTION BY HYATT	2030年度 予定 Scheduled for FY2030	—	1店舗(予定) 1 restaurant (planned)	約100室(予定) Approximately 100 rooms (planned)



- 注 1. 駅構内でグループ会社が運営する店舗
物販：187店舗、飲食（直営）19店舗、飲食（フランチャイズ）63店舗
2. JRセントラルタワーズとJRゲートタワーの詳細はP19参照
3. 新横浜中央ビルは、商業施設（キュービックプラザ新横浜）、ホテル（ホテルアソシア新横浜）、オフィスで構成される複合ビル

Note: 1. Among the stores operated inside station premises : 187 are retail shops, 19 are directly operated restaurants by group companies, 63 are franchise restaurants.
2. For details on JR Central Towers and JR Gate Tower, see page 19.
3. The Shin-yokohama Central BLDG. is a multi-purpose complex consisting of a commercial facility (Cubic Plaza Shin-Yokohama), a hotel (Hotel Associa Shin-Yokohama), and office space.

JRセントラルタワーズとJRゲートタワーの概要 Overview of JR Central Towers and JR Gate Tower

JRセントラルタワーズ JR Central Towers

ジェイアール名古屋タカシマヤ「パノラマサロン」
JR Nagoya Takashimaya "Panorama Salon"

名古屋マリottアソシアホテル
Nagoya Marriott Associa Hotel

ホテルタワー Hotel Tower

オフィスタワー Office Tower

スカイストリート(15階)
Sky Street (15F)

タワーズプラザ
レストラン街(12階、13階)
Towers Plaza
Restaurant Area
(12F, 13F)

タワーズシャトル(エレベーター)
Towers Shuttle (Elevator)

ジェイアール名古屋タカシマヤ(百貨店)
JR Nagoya Takashimaya
(Department Store)

至東京
to Tokyo

タワーズガーデン
Towers Garden

名古屋駅桜道出口
Nagoya Station Sakura-Dori Exit

タワーズテラス
Towers Terrace

バスターミナル
Bus Terminal

オフィス
Offices

ゲートタワーシャトル(エレベーター)
Gate Tower Shuttle (Elevator)

名古屋JRゲートタワーホテル
Nagoya JR Gate Tower Hotel

スカイストリート(15階)
Sky Street (15F)

ゲートタワープラザ レストラン街
(12階、13階)
Gate Tower Plaza
Restaurant Area (12F, 13F)

家電・ファミリーのフロア(9階~11階)
Appliances and Family Floors
(9F~11F)

至新大阪
to Shin-Osaka

タカシマヤ ゲートタワーモール(商業施設)
(地下1階~8階)
Takashimaya Gate Tower Mall
(Commercial Area) (B1F~8F)

地下部：中央新幹線名古屋駅併設予定
Planning to construct Chuo Shinkansen Nagoya Station in the basement of the building.

JRゲートタワー JR Gate Tower

当社最大の駅である名古屋駅(平均乗車人員208千人/日)の開発はグループ事業の柱
平成12(2000)年に駅の直上にJRセントラルタワーズを、平成29(2017)年には
タワーズに隣接してJRゲートタワーを全面開業

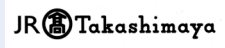
両ビルを一体的に運営し、双方の事業のコンセプトの明確な棲み分けによる相乗効果
の発揮や営業連携による収益拡大、そして効率的な運営による利益の最大化に取り
組む

Station Complex of Nagoya Station, with the most passengers
(208,000 passengers per day) in JR Central, forms a pillar of JR
Central group businesses.

JR Central Towers opened in 2000, and JR Gate Tower opened in
2017 adjacent to JR Central Towers.

We aim integrated management of each building, through utilizing
synergy effect by identification of brand concepts, growing sales by
cooperation and collaboration, and pursuing the maximization of profit
by efficient operation.

■ 連結子会社による主な事業 Main Businesses Operated by Consolidated Subsidiaries

	JRセントラルタワーズ JR Central Towers	JRゲートタワー JR Gate Tower
		
流通業 Merchandise	ジェイアール名古屋タカシマヤ JR Nagoya Takashimaya 	タカシマヤ ゲートタワーモール Takashimaya Gate Tower Mall 
運営者 Operator	㈱ジェイアール東海高島屋 JR Tokai Takashimaya Co., Ltd	
不動産業 Real Estate	オフィス賃貸 Office Leasing	オフィス賃貸 Office Leasing
運営者 Operator	ジェイアールセントラルビル㈱ JR CENTRAL BUILDING CO., LTD.	
ホテル業 Hotel	名古屋マリottアソシアホテル Nagoya Marriott Associa Hotel 	名古屋JRゲートタワーホテル Nagoya JR Gate Tower Hotel 
運営者 Operator	㈱ジェイアール東海ホテルズ JR Tokai Hotels Co., Ltd.	

	単位 Unit	JRセントラルタワーズ JR Central Towers	JRゲートタワー JR Gate Tower
延床面積 Total Floor Area	m ²	約417,000 Approx. 417,000	約260,000 Approx. 260,000
オフィス(賃貸面積) Offices (Rental Office Area)	m ²	約60,000 Approx. 60,000	約44,000 Approx. 44,000
店舗面積 Store Area	m ²	百貨店 Department Store 約68,000 Approx. 68,000	商業施設 Commercial Area 約32,000 Approx. 32,000 ※店舗面積は通路等を含む Store Area includes passages, etc
ホテル(客室数) Hotel (Guest Rooms)	室 rooms	765	350
駐車場(駐車台数) Parking	台 cars	約1,500 Approx. 1,500	約300 Approx. 300
バスターミナル Bus Terminal		なし No	あり Yes
高さ Height	m	245	約220 Approx. 220
階数 Floors			
地上 Above-ground	階 Floors	53 (ホテルタワー Hotel Tower) 51 (オフィスタワー Office Tower)	46
地下 Subterranean Floors	階 Floors	4	6
着工 Commencement of Construction		平成6(1994)年8月 August 1994	平成24(2012)年10月 October 2012
竣工(ビル本体) Completion of Construction (Building Body)		平成11(1999)年12月 December 1999	平成29(2017)年2月 February 2017
全面開業 Full Open		平成12(2000)年5月 May 2000	平成29(2017)年4月 April 2017
総事業費 Total Investment	億円 ¥billion	約2,000 Approx. 200	約1,050 Approx. 105